



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

2ª DIREZIONE - SERVIZIO ENTRATE  
UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI

**OGGETTO:** Impegno di Euro 5.328,17 per fitto locali siti in Milazzo – Via Gramsci, Località Acqueviola, cantinato del corpo “A” con annessa area scoperta, adibiti ad archivio per l’Istituto Statale d’Arte di Milazzo, di proprietà della PROMOEDIL S.r.l..

**Periodo:** 16/06/2017=15/12/2017 - Bil. 2017 Codice 1020104 Cap. 3252 (Cod. 10).

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE

PROPOSTA N. 824 del 13-07-2017

DETERMINAZIONE N. 787 del 25-7-2017

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E TITOLARE P.O.

**RITENUTO** che la Provincia Regionale, in carenza di locali propri, ha assunto in affitto da terzi ambienti da destinare agli Istituti scolastici ed Uffici diversi di competenza Provinciale; **RITENUTO**, inoltre, che con contratto n. **10696** di rep. del **24/02/2000**, regolarmente registrato nelle forme di legge, sono stati assunti in affitto i locali siti in Milazzo (ME) – Via Gramsci, località Acqueviola, cantinato del corpo “A” con annessa area scoperta, adibiti a sede dell’Istituto Statale d’Arte di Milazzo, di proprietà della PROMOEDIL S.r.l.;

**CHE** non essendo stato in atto revocato detto contratto, questo esplica i suoi effetti giuridici e contabili anche per l’esercizio 2017, per cui occorre provvedere al pagamento dei canoni entro i termini contrattuali al fine di evitare la messa in mora da parte della Ditta proprietaria, che potrebbe determinare un aggravio di spesa nonché la risoluzione del contratto per colpa di questa Città Metropolitana;

**CHE** occorre procedere con urgenza al pagamento del canone dovuto alla PROMOEDIL S.r.l., per l’importo complessivo di Euro 5.328,17, I.V.A. non imponibile ai sensi del DPR 633/72 art.17/6 e del D.L. 83/2012 art.9 per il periodo **16/06/2017=15/12/2017**;

CHE la Ditta proprietaria ha trasmesso FATTPA 4\_17 del 2/52017 per l'importo complessivo di Euro 5.328,17, IVA non imponibile;

**VISTI**

- a. il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede un'acomplessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b. il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011";
- c. L' art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa";

**TENUTO CONTO** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l' obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all' esercizio in cui essa viene a scadenza;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

**TENUTO CONTO** che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3252 denominato "Fitto Locali per gli Istituti Scolastici di nuova competenza ai sensi della L:R: 15/88", del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli art. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la Gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il regolamento sui controlli interni;

**DETERMINA**

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento dei canoni di locazione di che trattasi;
2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	3
Cap./Art.	3252	Descrizione	Fitto Locali per gli Istituti Scolastici di nuova competenza ai sensi della L:R: 15/88",				
SIOPE	1402	CIG		CUP			
Creditore	PROMO-EDIL S.r.l.						
Causale	Pagamento fattura						
Modalità finan	Accreditamento su conto corrente Bancario						
Imp./Prenot		Importo	€ 5.328,17				

3. Di imputare la spesa di € 5.328,17 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap. / Art.	Numero	Comp. Economica
2017		3252		2017

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	importo
LUGLIO 2017	€ 5.328,17

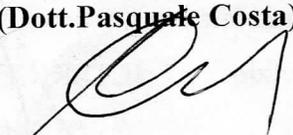
**Si attesta che il presente pagamento è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.**

**“Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante”.**

5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
8. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Dott. Pasquale Costa;
9. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2ª Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 12-7-2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E TITOLARE P.O.**  
**(Dott. Pasquale Costa)**



Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 12-7-2017

IL DIRIGENTE  
**IL DIRIGENTE** F.F.  
Dott. M. RANIERI

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art.55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere *favorevole* in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

Data *24/07/17*

Il Dirigente del Servizio Finanziario

**IL DIRIGENTE F. F.**

**Dott. Massimo Ranieri**

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa ir disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione degli entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi comma1, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

Impegno	Data	Importo	Interver./Capitolo	Esercizio
<i>610</i>	<i>21/7/17</i>	<i>5.328,17</i>	<i>3252</i>	<i>2017</i>

Data *24/07/17* DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI

Messina *21/7/17* Il Funzionario Il Responsabile del Servizio Finanziario

**IL DIRIGENTE F. F.**

**Dott. Massimo Ranieri**

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio  
(Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE F.F.

*SOH. M. RANIERI*

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO

**IL DIRIGENTE F. F.**

**Dott. Massimo Ranieri**